



Исполнитель: ООО "УК Любимый город", г. Новокузнецк ул.Грдины 27. тел. 73-60-90

Заказчик: Собственники жилого дома по адресу: пр-кт Октябрьский, дом 27

АКТ № 000027-04/21 по текущему содержанию домовладений

г. Новокузнецк

30.04.2021г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Новокузнецк, пр-кт Октябрьский, дом 27, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице [redacted] являющейся собственником квартиры № [redacted] находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании решения собственников МКД №1 от 07.07.2020г., с одной стороны, и ООО "УК Любимый город", именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице в лице Генерального директора Генералова Павла Ильича, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», составили настоящий Акт о нижеследующем:

- Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № Окт./27 от 01.12.2016г. (далее - «Договор») услуги и (или) выполненные работы:

1. Содержание общего имущества МКД

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|--|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------------|
| Содержание санитарное, в том числе: | ежемесячно | | | | | | 32 505,07 |
| Влажная протирка дверей | | м2 | 61,80 | 3,99 | 246,58 | 6 | 1 479,49 |
| Влажная протирка отопительных приборов | | м2 | 2,97 | 4,98 | 14,79 | 6 | 88,74 |
| Влажная протирка перил | | м2 | 22,20 | 3,16 | 70,15 | 6 | 420,91 |
| Влажная протирка подоконников | | м2 | 8,40 | 3,96 | 33,26 | 6 | 199,58 |
| Влажная протирка почтовых ящиков | | м2 | 3,24 | 1,85 | 5,99 | 6 | 35,96 |
| Влажное подметание лестничных площадок и маршей | | м2 | 439,80 | 1,31 | 576,14 | 13 | 7 489,79 |
| Дезинфекция МОП | | м2 | 57,70 | 4,47 | 257,92 | 9 | 2 321,27 |
| Мытье лестничных площадок и маршей | | м2 | 439,80 | 3,16 | 1 389,77 | 1 | 1 389,77 |
| Очистка газонов от опавших листьев(50%) | | м2 | 1 616,00 | 2,14 | 3 458,24 | 1 | 1 729,12 |
| Очистка доски объявлений | | шт | 6,00 | 21,38 | 128,28 | 22 | 2 822,16 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (отмостка) | | м2 | 210,00 | 0,32 | 67,20 | 7 | 470,40 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Сумма по дому, руб. | Период. в месяц | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|---------------------|-----------------|------------|
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>) | | м2 | 40,00 | 0,41 | 16,40 | 12 | 196,80 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>гостевая автостоянка, 50%</i>) | | м2 | 980,00 | 0,46 | 450,80 | 7 | 1 577,80 |
| Подметание территории в зимний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>) | | м2 | 785,00 | 0,46 | 361,10 | 7 | 2 527,70 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 1 класс (<i>отмостка</i>) | | м2 | 210,00 | 0,19 | 39,90 | 6 | 239,40 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 2 класс (<i>тротуар, проход к подъезду</i>) | | м2 | 40,00 | 0,23 | 9,20 | 10 | 92,00 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>гостевая автостоянка</i>) | | м2 | 980,00 | 0,29 | 284,20 | 6 | 1 705,20 |
| Подметание территории в летний период с усовершенствованным покрытием 3 класс (<i>дорога</i>) | | м2 | 785,00 | 0,29 | 227,65 | 6 | 1 365,90 |
| Уборка газонов (от случайного мусора) | | м2 | 1 616,00 | 0,23 | 371,68 | 8 | 2 973,44 |
| Уборка контейнерной площадки | | м2 | 21,00 | 6,98 | 146,58 | 22 | 3 224,76 |
| Уборка площадки перед входом в подъезд (<i>крыльцо</i>) | | м2 | 16,00 | 0,44 | 7,04 | 22 | 154,88 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | Стоимость материалов | ИТОГО, руб |
|---|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|----------------------|-----------------|
| Содержание инженерного оборудования, в том числе: | ежемесячно | | | | | 1 072,56 |
| Замена лампочек (<i>подвал</i>) | | шт | 12,00 | 76,34 | 156,48 | 1 072,56 |

| Наименование работ/услуг | Периодичность выполнения | Ед. изм. | Кол-во Объем | Цена за ед. изм, руб. | ИТОГО, руб |
|-------------------------------------|--------------------------|----------|--------------|-----------------------|------------|
| Аварийно-диспетчерское обслуживание | круглосуточно | м2 | 5 175,20 | 3,02 | 15 629,10 |
| Аренда контейнеров | ежемесячно | м2 | 5 175,20 | 0,28 | 1 449,06 |
| Холодное водоснабжение ОДН | ежемесячно | м3 | 12,44 | 34,13 | 424,51 |
| Водоотведение ОДН | ежемесячно | м3 | 24,88 | 22,19 | 552,00 |
| Горячее водоснабжение ОДН | ежемесячно | руб. | 1,00 | 1 407,35 | 1 407,35 |
| Электроэнергия ОДН | ежемесячно | кВт | 1 520,00 | 2,51 | 3 815,20 |
| Услуги РКЦ | ежемесячно | м2 | 1,00 | 1 163,87 | 1 163,87 |
| Услуги управления | ежемесячно | м2 | 5 175,20 | 1,56 | 8 073,31 |

| | | | | | |
|--|------------|----|----------|------|----------|
| Услуги по ведению спецсчета по капитальному ремонт | ежемесячно | м2 | 5 175,20 | 0,45 | 2 328,84 |
|--|------------|----|----------|------|----------|

ИТОГО ПО СОДЕРЖАНИЮ

68 420,87

- Всего за период с **01.04.2021г.** по **30.04.2021г.** выполнено работ на общую сумму **68 420,87** (Шестьдесят восемь тысяч четыреста двадцать рублей 87 коп) рублей.
- Работы (услуги) выполнены (оказаны) полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
- Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.
- Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель

ООО "УК Любимый город"

Генеральный директор



Генералов П.И.

Инженер ПТО

Калекина А.А.

Заказчик

Председатель совета МКД пр-кт Октябрьский, дом 27

